

ДОГОВОР № 124/11

На техническое обслуживание аудиодомофонного оборудования

г. Пущино

“1” июня 2011 г.

ООО «Аркадес», именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Генерального директора Крахмальца Виктора Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ «Времена года», именуемый в дальнейшем “Заказчик”, в лице Председателя Храпова Анатолия Валентиновича., действующего на основании Устава, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию и регламентному ремонту аудиодомофонного оборудования, установленного ранее ООО «Аркадес», по адресу: М.О., г. Пущино, мкр. «Д», д. 23.

Квартиры (нумерация): _____

Общее количество обслуживаемых квартир 23.

1.2. В состав аудиодомофонного оборудования, подлежащего ремонту и техническому обслуживанию входит: пульт управления, микропроцессорный блок, блок питания, электромагнитный замок, абонентские устройства, кабельная сеть, дверной доводчик.

1.3 Техническое обслуживание включает проведение плановых профилактических осмотров и работ, необходимых для содержания ау в исправном состоянии.

1.4. Регламентный ремонт подразумевает устранение неисправностей возникших по причине проявления скрытых дефектов аудиодомофона.

1.5. Работы по установке и покраске металлических дверей осуществляется за счет заказчика.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ, оговоренных в п. 1.3 и п. 1.4 настоящего договора по ремонту и техническому обслуживанию составляет: **30 руб. с каждого лицевого счета.**

2.2 Стоимость работ может быть индексирована в соответствии с изменением тарифов на эти услуги по г. Пущино.

2.3 За вышеперечисленные работы «Заказчиком» производится оплата, не позднее 10 числа месяца, следующего за кварталом. Акты выполненных работ подписываются сторонами по состоянию на последнюю дату окончания квартала. Счета, счета-фактуры и акты выполненных работ предоставляются «Исполнителем» ежеквартально.

2.4. Вид оплаты: безналичный расчет. **Общая стоимость технического обслуживания домофонного оборудования за один календарный месяц составляет 690 руб. 00 коп., в квартал 2 070 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%**

2.5 Дополнительные условия: _____

3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Обеспечение качественного выполнения работ.

3.2. Проведение технического обслуживания в согласованные с заказчиком сроки.

3.3 Устранение неисправностей домофона в течение 3-х суток со дня поступления заявки, без учета выходных и праздничных дней, а в случае снятия оборудования, для проведения ремонтных работ, запирающее устройство восстанавливается в течение 10 (Десяти) календарных дней.

3.4. Украденное оборудование оплачивается заказчиком по себестоимости.

